

Terrazzo produkter, der er leveret af Leth Beton A/S, er fremstillet med Portland Cement, som bindemiddel med tilslag af forskellige stenmaterialer. Stenmaterialet giver terrazzo dets endelige karakter og udseende. Leth Beton tilbyder forskellige stenmaterialer efter kundens ønske. De almindeligste anvendte materialer er kalcineret flint, marmor eller granit.

Terrazzoen vådslibes 1-2 dage efter produktionen, hvorefter den poleres til den ønskede overflade finish.

Modtagelse

Varen skal kontrolleres ved modtagelse. Synlige fragtskader skal anmeldes til vognmanden og noteres på følgeseddel, eller modtagelse skal nægtes. Andre fejl og mangler rapporteres direkte til Leth Beton A/S. Efter montagen er foretaget overgår de leverede terrazzo produkter til at være accepterede. Efterfølgende reklamationer overgår til behandling efter almindelig retspraksis for byggevarer.

Montage

Montagen foretages efter den medfølgende anvisning.

Efter montagen skal trapper og reposer afdækkes for beskyttelse mod byggesnavs og slibende materiale, medens byggeriet stadig foregår.

I de tilfælde hvor Leth Beton A/S forestår montagen, er afdækning ikke indeholdt i leverancen. Kan aftales mod særskilt betaling.

Ved ibrugtagning

Vær opmærksom på at der vil gå nogen tid før terrazzoen får sit endelige udseende.

Terrazzo er et forholdsvist porøst materiale. Derfor bør overfladen forsegles med et egnet middel. Der er forskellige typer på markedet. Almindeligvis kan der anvendes en 0,5 – 1 % vandig opløsning af sæbspåner. Anvendes andre forseglingsmidler skal producentens anvisninger nøje følges.

I de første 2-3 måneder bør terrazzoen vaskes hyppigt for at fjerne byggestøv.

Løbende vedligehold

Terrazzo betonelementer, leveret af Leth Beton A/S, har ikke noget behov for egentlig vedligeholdelse udover almindelig rengøring. Bygherren bør dog sikre sig, at der ikke over tid opstår skader i betonen, der kan have betydning for betonens holdbarhed. Det kan fx være afskalling, rustudslag eller andre synlige forandringer. Det er derfor en god ide at inspicere betonen hvert 2. eller 3. år, evt. sammen med en byggesagkyndig.

Hvis der konstateres skader bør disse repareres. Reparation af betonskader bør kun udføres af fagfolk, der har viden og erfaring i udbedring af betonskader.

Konstateres skader på fuger mellem konstruktionsdele bør disse udbedres eller udskiftes.

Ved spild af farvede væsker bør disse fjernes straks. Hvis der er tale om farvede pletter fra frugt, vin eller andre organiske farver kan disse bleges med et egnet blegemiddel, fx en fortyndet klor opløsning.

Rengøring

Almindelig fejning eller støvsugning med jævne mellemrum.

Anvend rent vand og evt. skurebørste. En mild opløsning af sæbspåner eller universalt rengøringsmiddel kan anvendes ved særligt snavsede tilfælde. Det er vigtigt at overfladen holdes fugtig under hele rengøringsprocessen, således at snavset ikke trænger ned i overfladen igen. Brug rigelig rent vand til at fjerne det snavsede vand.

Elastiske fuger og plastmateriale aftørres med en fugtig klud.

Undgå

Opbevar ikke ting på terrazzo, der kan give anledning til afsmitning af farve eller olie.

Anvend ikke mirakelmidler til rengøring uden at spørge en sagkyndig på området.

Undgå at sæberester eller lignende opbygger et fedtet lag på overfladen. Det kan forårsage at overfladen bliver glat, specielt hvis overfladen bliver våd.

Undgå at sand eller andre slibende materialer ophobes.

Brug aldrig syreholdige rengøringsmidler på terrazzo, da de ødelægger/ætser overfladen af terrazzo.